



Dr. Benjamin Waldmann
Untere Kanalstraße 5
90530 Wendelstein

An die Marktgemeinde Wendelstein
z.H. Herrn 1. Bürgermeister Langhans
Schwabacher Str. 8
90530 Wendelstein

Wendelstein, 12. Dezember 2017

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,
sehr geehrte Kolleginnen und Kollegen des Marktgemeinderates,

hiermit stelle ich im Namen der SPD-Fraktion folgenden Antrag:

Antrag:

Antrag über die Schaffung neuer Parkregelungen sowie Überarbeitung der Stellplatzordnung bei Neubauvorhaben.

Begründung:

Wie in jüngster Zeit immer häufiger sichtbar wird, hat die Gemeinde Wendelstein in bestimmten Wohn- und Gewerbegebieten ein Stellplatzproblem. Anwohner tun sich oft schwer in manchen Wohngebieten einen Parkplatz zu finden, in den Gewerbegebieten herrscht teilweise ein Parkchaos und am Wochenende ist insbesondere im Altort die Situation katastrophal.

Darüber hinaus haben wir bei dem Neubauvorhaben Feldstraße in Großschwarzenlohe im Marktgemeinderat bereits festgestellt, dass unsere Stellplatzordnung mit einer geforderten Parkplatzbreite von 2,50m überholt ist und einer Überarbeitung bedarf.

Planerische Fehler in der Vergangenheit, sowie der Trend zum Zweit- und Drittwagen haben in vielen gemeindlichen Bereichen die Parkplatzsituation schwierig gemacht. Angestellte lokaler Betriebe parken in Wohngebieten, öffentliche Stellplätze werden für Anhänger und Wohnwägen genutzt und aus purer Bequemlichkeit wird für einen kurzen Besuch oder Einkauf einfach dort geparkt wo es am einfachsten ist. Um diese Situation zu entspannen soll, insbesondere für gemeindliche Brennpunkte (Altort, Wohngebiete um Fa. Aichinger etc.) ein Parkkonzept erstellt werden, dass beispielsweise die Möglichkeit von Anwohnerparkplätzen, oder zeitbegrenzter Parckerlaubnis nutzt und somit die verfügbaren Stellplätze effektiver und v.a. zielorientiert nutzt. Darüber hinaus zeigt der Fahrzeugtrend in den letzten Jahren, dass immer mehr Bürger großvolumige Autos wie SUV- oder VAN- Modelle fahren. Diese Autos sind in der Regel breiter, was weitere Probleme bei der Parksituation bedeutet. Die in Wendelstein bestehende Stellplatzordnung erscheint daher mit einer geforderten Stellplatzbreite veraltet. Die zuletzt in Wendelstein entstandenen Supermärkte REWE und Edeka weisen bereits breitere Parkplätze aus, was von der Bürgerschaft als sehr angenehm begrüßt wird. Diese Situation sollten wir bei Neubauvorhaben grundsätzlich auch von Privatpersonen einfordern und auch evtl. Anreize in Aussicht stellen, wenn Rasengittersteine verwendet werden oder andere begrünende Maßnahmen, um eine verstärkte Entsiegelung des Geländes zu erwirken.

Zudem sollte die Anzahl der geforderten Parkplätze pro Wohneinheit überdacht werden, da mittlerweile es durchaus üblich ist, dass beide Lebenspartner berufstätig sind und ein eigenes Auto haben/brauchen. So benötigen auch kleinere Wohneinheiten unter Umständen zwei Stellplätze.

Die SPD stellt daher den Antrag, dass die Verwaltung beauftragt wird einen Neuvorschlag zur

Stellplatzordnung sowie ein Parkkonzept insbesondere für die gemeindlichen Brennpunkte zu erarbeiten, die auf die allgemein geänderten Fahrzeugbreiten und Lebensbedingungen abgestimmt sind, aber auch ökologische Gesichtspunkte aufgreifen. Bei größeren Wohneinheiten sollte zusätzlich der Nachweis eines zusätzlichen Behindertenparkplatzes eingefordert werden.

Für die SPD Fraktion Wendelstein

Dr. Benjamin Waldmann

